



Diligència: L'estenc jo, Elena Palacio
Tuñón, Secretària. L'acta d'aquesta
Ajuntament, per a fer constar que aquest
acta va ser aprovada pel Ple de
l'Ajuntament en sessió
ordinària de data 20/10/2019

Ajuntament de Mancor de la Vall

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MANCOR DE LA VALL DE DIA 15 D'OCTUBRE DE 2019



Identificació de la sessió:

Núm. 14

Lloc de la Reunió: Sala de l'entrada de l'Ajuntament.

Data: 15 d'octubre de 2019.

Caràcter de la sessió: extraordinària.

Convocatòria: Primera

Hora de començament: 08,05 hores.

Hora de finalització: 09:00 hores.

Assistents

1. Guillem Villalonga Ramonell
2. Joan Ramon Villalonga
3. Teresa Fontanet Mateu
4. Joan Ramon Vallori
5. Josep Frontera Martorell
6. Dolores Tevar Martorell

Excusen la seva assistència:

1. Joana Maria Alba Mateu
2. Gabriel Llobera Serra
- 3.- Maria del Carmen Riera Ramis.

Secretària: Elena Palacio Tuñón.



Ajuntament de Mancor de la Vall

Desenvolupament de la sessió:

Es procedeix al sorteig dels membres per a les dues taules electorals existents a Mancor de la Vall per a les eleccions del dia 10 de novembre de 2019.

El sorteig es celebra amb normalitat, seleccionant-se al atzar a més dels membres titulars de les meses electorals, un total de 9 suplents per cadascun dels càrrecs, a fi d'agilitzar el procés en cas de que s'admetin excuses per la Junta electoral.

El sorteig llança el següent resultat per a la mesa B:

MESA B: TITULARS

PRESIDENT TITULAR	ADRIAN BODAN MUSAT
1ER VOCAL TITULAR	ROSA MARIA VILA BELACORTU
2 N VOCAL TITULAR	MAGDALENA MARTORELL RIPOLL

SUPLENTS

1ER PRESIDENT	CRISTINA TORTELLA SEGUÍ
2N PRESIDENT	VICTORIA TERESA VILARET GONZÁLEZ
1ER VOCAL	PABLO CÉSAR PORCEL BENEDICTO
1ERVOCAL	MARIA ANGELES PESO DELGADO
2N VOCAL	MARIA MOYA MARTINEZ
2N VOCAL	JAIME REYNES GRAU

No obstant això, i respecte de la mesa A, a pesar d'haver estat tancada al programa, va produir-se una errada de caràcter informàtic que va impossibilitar guardar els membres que havien sortit.

Apreciada aquesta situació, va cridar-se al TIC Mallorca i a ABSIS per veure si hi havia forma de recuperar aquesta informació. No essent possible, i en presència dels membres del Ple Sr. Guillem Villalonga Ramonell, Sr. Joan Ramon Vallori i Sra. Dolores Tévar Martorell va procedir-se a efectuar un nou



Ajuntament de Mancor de la Vall

sorteig, què llança el següent resultat:

MESA B: TITULARS

PRESIDENT TITULAR	LLUIS DOMENECH AMOROS
1ER VOCAL TITULAR	GUILLERMO AMENGUAL GUAL
2 N VOCAL TITULAR	SEBASTIAN ANTONO AULET FERRER

SUPLENTS

1ER PRESIDENT	JOAN ANTONI JAUME MAIRATA
2N PRESIDENT	CATALINA GUAL MORA
1ER VOCAL	GABRIEL HERRACH CAPÓ
1ER VOCAL	ANTONIA FONTANET MATEU
2N VOCAL	ANTONIA JOFRE SUAU
2N VOCAL	MANUEL JIMENEZ QUETGLAS

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió per ordre del Batle essent les 09:00hores, i s'estén aquest acta de la qual cosa com a Secretària dono fe.


El Batle

Guillem Villalonga Ramonell


La Secretària

Elena Palacio Tuñón



Diligència: L'estuc ja, Elena Palacio
Tuñón, secretària - intencions de l'Ajuntament
de Mancor de la Vall per a fer constar que aquest
acta va ser aprovat pel
Ple de l'Ajuntament en
seua ordinària de data 20/11/19

Ajuntament de Mancor de la Vall

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MANCOR DE LA VALL DE DIA 8 DE NOVEMBRE DE 2019



Identificació de la sessió:

Núm. 15

Lloc de la Reunió: Saló d'actes de la Casa de la Vila, Ajuntament de Mancor de la Vall.

Data: 8 de novembre de 2019.

Caràcter de la sessió: extraordinària.

Convocatòria: Primera

Hora de començament: 18:08 hores.

Hora de finalització: 18:40 hores.

Assistents

1. Guillem Villalonga Ramonell
2. Joana Maria Alba Mateu
3. Joan Ramon Villalonga
4. Teresa Fontanet Mateu
5. Joan Ramon Vallori
6. Josep Frontera Martorell
7. Gabriel Llobera Serra
8. Dolores Tevar Martorell
9. Maria del Carmen Riera Ramis.

Secretària: Elena Palacio Tuñón.

Ordre del dia

1. Aprovació, si escau, del Reglament regulador del servei de cementeri i tanatori.
2. Aprovació, s'escau, de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de manteniment del cementeri i tanatori.
3. Aprovació, si escau, de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa del servei de recollida, transferència i tractament final de residus urbans.



Ajuntament de Mancor de la Vall

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació, si escau, del Reglament regulador del servei de cementeri i tanatori.

El Batle demana si tothom ha llegit la documentació relativa al Reglament del cementeri i tanatori i si es vol fer qualche tipus d'aportació. Explica a més, que la necessitat de reformar i actualitzar aquest Reglament deriva de que l'anterior era de l'any 1949 i per tant, es necessitava ajustar a la normativa vigent.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

2. Aprovació, s'escau, de l'Ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de manteniment del cementeri i tanatori.

Demana la paraula el Sr. Frontera Martorell per demanar el motiu de que es faci un Ple extraordinari i no s'han incorporat els assumptes al Ple ordinari que tindrà lloc el proper dia 20 de novembre, tota vegada que aquesta reunió tindrà un cost de 360€.

El Batle li explica que totes aquestes taxes que van per padró han d'estar publicades amb anterioritat al 1 de gener de 2020 per a que pugin entrar en vigor; i que anteriorment, hauran d'estar exposades al públic per un termini de 30 dies hàbils. Per tant, si es duguessin al Ple ordinari, no podrien cobrir-se els terminis d'exposició, i es demoraria la seva entrada en vigor fins a l'any 2021.

El Sr. Frontera afegeix que s'hauria de fer una previsió d'aprovació d'ordenances per no fer extraordinaris amb tant poca diferència de temps respecte de l'ordinari.

D'altra banda, i al respecte de la proposta d'aprovació d'ordenança, el Sr. Frontera troba que una vegada analitzat l'estudi econòmic-financer, la totalitat del cost l'assumiria l'usuari i a l'Ajuntament no el costaria res. Per altra banda, demana si el cost es refereix a cada sepultura o al grup de tres que formen la columna.



Ajuntament de Mancor de la Vall

El Batle li contesta que totes les famílies tenen columnes senceres, i per tant, que la quantitat a la que es refereix l'estudi és de columnes, no de cada unitat.

El sr. Frontera indica que no es especifica com es faria quan una persona no té tomba i vol ser enterrada a un nínxol de l'Ajuntament, com es determinaria el cost. Se li explica que en aquest cas, els hereus d'aquesta persona haurien d'assumir el cost de l'enterrament durant 5 anys, fins a que es puguin treure els restes a una ossera comuna, ja que els enterraments a tombes que siguin titularitat de l'Ajuntament es reserven als casos de beneficència degudament justificats.

El Batle intervé per dir que l'ordenança fins ara en vigor proposava un cost de 6€ per columna, i que per tant, ja que seria una pujada important, se proposava un augment gradual del cost.

Demana la paraula el Sr. Frontera per dir que els proposaven aprovar una taxa reduïda per jubilats, ja que no tenen els mateixos ingressos que la resta de persones. El Batle li respon que aquesta no és una bonificació comuna, pel que ha vist a altres ordenances del voltant, però que s'estudiarà la viabilitat d'incloure-la l'any que ve, ja que abans, hauria de posar-se ordre al padró del cementeri.

Intervé en aquest punt la Sra. Dolores Tévar per fer menció a que ella abona cada any 6€ i que no tenia la titularitat de cap tomba. En el mateix sentit es pronuncia la Sra. Joana Maria Alba.

El Batle fa menció a que hi ha molta gent que es troba en aquesta situació, i que per això és una prioritat revisar els llibres i actualitzar-los.

El Sr. Llobera li demana si aquesta situació podrà ser aclarida abans de final d'any i el Batle li contesta que aquesta és la intenció.

La Sra. Tevar demana si es podrà reclamar les quantitats abonades erròniament durant aquests anys, i se l'indica que haurà de demanar-lo per escrit al registre i podrien tornar-se dins del límit de la prescripció.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el vot favorable de Més (5) i 4 abstencions del PP.



Ajuntament de Mancor de la Vall

3. Aprovació, si escau, de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa del servei de recollida, transferència i tractament final de residus urbans.

El Batle explica la proposta de Batlia relativa a la modificació de l'ordenança de fems, per incloure una tarifa a aplicar als habitatges de lloguer turístic.

Intervé la Secretaria-Interventora per explicar succintament com s'ha calculat l'import de la taxa a aplicar a aquest tipus d'habitatges, en base a l'estudi fet des de la Mancomunitat des Raiguer, l'augment de fracció d'orgànica i rebuig durant els mesos de major afluència turística i la imputació de percentatges de recollida.

Intervé el Sr. Frontera per dir que aquests tipus d'activitats ja estan sotmesos a l'ecotaxa, i el Batle li contesta que això no té res que veure amb els fems i la taxa.

El batle segueix dient que el fet de ser una activitat comercial s'ha d'aplicar el gravamen de la mateixa manera que s'apliquen a la perruqueria, que paga més que un habitatge, perquè s'entén que genera més.

Novament pren la paraula el sr. Frontera per fer menció a que si s'aplica el gravamen als habitatges vacacionals pagarien més que la perruqueria, i aquests solament produeixen fems en determinats mesos de l'any.

A això li respon el Batle, dient que a l'hivern també poden oferir l'habitatge vacacional dur a terme activitat comercial, i que si hi ha una activitat comercial, el normal seria que tingués una tarifa, com la resta d'activitats, que el que mancava de sentit és que aquesta activitat comercial no estigués gravada i que la perruqueria, llibreria... sí. Afegeix que segons el raonament exposat pel Sr. Frontera, si una activitat està gravada per IAE, ja no hauria de pagar taxa de fems.

Demana la paraula el Sr. Frontera per dir que considera que seria més fàcil parlar amb els propietaris d'habitatges vacacionals per a que expliquin als seus inquilins el sistema de recollida selectiva, abans de crear taxes, ja que



Ajuntament de Mancor de la Vall

d'aquesta manera, es desincentivaria l'educació ambiental pròpia de la recollida selectiva i ja no es molestarien en intentar reciclar més.

Afegeix el Sr. Llobera que aquesta activitat a més no es fa tot l'any i que els habitatges que són buits no haurien de pagar taxa de fems.

Continua el Sr. Frontera per opinar que sembla que no hi ha interès en que hi hagi lloguer turístic, vista la zonificació efectuada i les restriccions per fer-lo en terreny rústic protegit, quan és la majoria de la superfície de Mancor.

El Batle li respon que aquesta zonificació va ser determinada per llei, no per l'Ajuntament, al que contesta el Sr. Frontera per dir que no s'ha fet cap al·legació des de l'Ajuntament, a diferència d'altres pobles.

Intervé el Sr. Joan Ramon Villalonga per dir que aquesta zonificació és una mesura de protecció dels espais, si bé hi haurà qui no vulga fer cap zonificació i que tot sigui susceptible d'ús vacacional.

Intervé la Sra. Joana Maria Alba per dir que l'estudi mostra una sèrie de dades, i que tots han de donar exemple per augmentar el reciclatge i el ús d'envasos de material reutilitzable, què és en definitiva, millor per tot el poble.

El Sr. Frontera intervé per dir que no hi ha hagut informació específica a cada propietari d'habitatges vacacionals i que amb aquestes taxes, no serà rendible el lloguer, hi haurà menys benefici, i per tant, menys turistes. Li recorda al Batle que això son paraules seves del Fòrum Ciutadà.

Li respon el Batle dient que ha de posar en relació aquesta activitat amb per exemple, la perruqueria, i si troba just que un habitatge destinat al lloguer vacacional, ha de pagar exactament igual que un habitatge «normal» on les persones estan conscienciades amb el reciclatge i no duen a terme una comercialització.

El Sr. Frontera respon que els turistes venen de països on el reciclatge està a l'ordre del dia i per tant estan ben conscienciats i entén que el que se vol es que no venguin més turistes a Mancor.

A aquesta afirmació responen el Sr. Joan Ramon Villalonga i el Sr. Joan Ramon Vallori per dir que aquesta és una conclusió personal a la que arriba el Sr.



Ajuntament de Mancor de la Vall

Frontera, i que no estan d'acord en que faci aquest tipus d'afirmacions que no són correctes. Afegeix el Sr. Ramon Vallori que a la seva família hi ha habitatges vacacionals i que ell mateix fa feina a turisme, i que entén que ha d'estar gravada aquesta activitat.

Contesta el Sr. Frontera, que efectivament, és una conclusió personal i demana expressament que consti en acta que «en Pep Frontera opina que Més per Mancor no vol turistes a Mancor»; afirmació amb la que manifesten la seva disconformitat els Sres. Ramon Villalonga i Ramon Vallori per considerar que no és certa.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 5 vots a favor de Més, 3 vots en contra del Partit Popular i una abstenció (Sra. Dolores Tevar).

I no havent-hi més assumptes que tractar, d'ordre de la Batlia-Presidència, s'aixeca la sessió, essent les 18:40 hores, i s'estén la present acta, de la qual, com a Secretària, dono fe.


El Batle
Guillem Villalonga Ramonell




La Secretària-Interventora
Elena Palacio Tuñón

